

## Иное сообщение представителя владельцев облигаций

### 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

- 1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»
- 1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26
- 1.4. ОГРН: 1025402483809
- 1.5. ИНН: 5406218286
- 1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>  
<http://lcpis.ru/>
- 1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

### 2. Общие сведения об эмитенте;

- 2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование): Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Строительство и девелопмент»
- 2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО «Брусника. Строительство и девелопмент» (далее – «Эмитент»)
- 2.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, Свердловская область, 620075, город Екатеринбург, улица Малышева, дом 51, офис 37/05
- 2.4. ОГРН: 1186658052470
- 2.5. ИНН: 6685151087
- 2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00492-R
- 2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37991>

### 3. Содержание сообщения

«Информация о ненаступлении Событий для досрочного погашения по требованию владельцев биржевых облигаций»

- 3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента:
  - 3.1.1. Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 002P-01 номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, размещаемые по открытой подписке в рамках программы биржевых облигаций серии 002P имеющей регистрационный номер 4-00492-R-002P-02E от 02.11.2021 года, ISIN – RU000A1048A9.
- 3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации):
  - 3.2.1. Идентификационный номер выпуска: 4B02-01-00492-R-002P от 07.12.2021.
- 3.3. Содержание обстоятельства:
  - 3.3.1. На основании Отчета Эмитента, предоставленного Представителю владельцев облигаций Эмитентом в октябре 2023 года, События, позволяющие владельцам облигаций требовать досрочного погашения, не наступили.

### 4. Подпись

- 4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности  
Н.Р. Айзатулина  
(подпись) (И.О. Фамилия)
- 4.2. Дата «20» октября 2023 г.  
М.П.