

Годовой отчет за 2018 год
Общества с ограниченной ответственностью «Лигал
Кэпитал Инвестор Сервисез»,
представителя владельцев облигаций

Эмитент: Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТПРО"

Облигации: Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещенные по открытой подписке.

Место нахождения представителя владельцев облигаций:
109428, г. Москва, Рязанский проспект, дом. 53, помещение 1а, комната 26

Адрес для направления корреспонденции:
119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 1, с. 1

Телефон: +7 495 122 05 17

Дата отчета: 24 января 2019 года

Директор ООО
«Л Си Пи Инвестор Сервисез»



Д.М. Румянцев
М.П.

1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций
Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез»

2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций

ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

3. Место нахождения представителя владельцев облигаций

109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, этаж 1, помещение 1а, комната 26

4. Адрес для направления корреспонденции представителю владельцев облигаций и страница (сайт) в сети «Интернет»

119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 1, с. 1

5. Страница (сайт) в сети «Интернет», используемый для опубликования информации представителем владельцев облигаций

www.lcpis.ru

6. Данные, позволяющие идентифицировать представителя владельцев облигаций

ОГРН:1025402483809

Дата внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц:
17.12.2002

ИНН: 5406218286

7. Дата включения в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций

13 февраля 2015 г.

8. Выпуск облигаций, в отношении которого Общество избрано в качестве представителя владельцев облигаций:

Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещенные по открытой подписке.

9. Основание определение/избрание представителя владельцев облигаций

Решение об избрании представителя владельцев облигаций (Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез») принято

общим собрание владельцев облигаций «25» мая 2017 года, протокол от «26» мая 2017 б/н.

Изменения в решение о выпуске неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 03, государственный регистрационный номер выпуска 4-03-36422-R от 04.06.2013, вносимые посредством направления уведомления о представителе облигаций, в части нового представителя владельцев облигаций считаются зарегистрированными с 13 июня 2017 года.

10. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций

С 01.01.2018 г. по 17.08.2018 г. (включительно)

11. Соответствие представителя требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»

С 01 января 2018 г. и до даты окончания оказания услуг представителем владельцев облигаций (17 августа 2018 г.) Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не относилось к лицам, указанным в п.4 ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не вводилась ни одна из процедур банкротства.

12. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

Эмитент принял решение о добровольной ликвидации 14.03.2018 г., о чем представитель владельцев облигаций раскрыл информацию в ленте новостей и в сети интернет.

23.03.2018 г. Эмитент на основании протокола внеочередного общего собрания участников № 2018-03-14 от 14 марта 2018 г. направил в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц записи о принятии юридическим лицом решения о ликвидации и назначении ликвидатора, о чем представитель владельцев облигаций раскрыл информацию в ленте новостей и в сети интернет.

16.05.2018 г. представитель владельцев облигаций направил Эмитенту уведомление об одностороннем расторжении договора оказания услуг

представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 г.

17.08.2018 г. на основании п.6.2 договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 и третьего абзаца части 13 статьи 29.1. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» договор на оказании услуг представителя владельцев облигаций в отношении Облигаций был расторгнут, а представитель владельцев облигаций перестал исполнять обязанности по вышеуказанному договору в отношении облигаций.

Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:

Эмитент не исполнил 17.04.2018 г. обязательства по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 286 700 000,00 руб.

20.04.2018 г. Эмитент не исполнил обязательства по приобретению облигаций эмитента по требованию владельцев облигаций. Общая сумма обязательств эмитента по итогам приема уведомлений от владельцев и держателей Облигаций о намерении продать Облигации Эмитенту составляет 4 597 790 000 руб. без учета накопленного купонного дохода на дату приобретения Облигаций.

03.05.2018 г. Эмитент допустил просрочку исполнения обязательств по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 286 700 000,00 руб. на срок более 10 рабочих дней.

08.05.2018 г. Эмитент допустил просрочку по приобретению облигаций эмитента по требованию владельцев облигаций на срок более 10 рабочих дней.

Информация о наступлении с 01 января 2018 года и до даты оказания услуг представителя владельцев облигаций (17.08.2018) обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения:

04.04.2018 г. в связи с размещением сообщения о добровольной ликвидации Эмитента в «Вестнике государственной регистрации» у владельцев облигаций возникло право требовать от Эмитента досрочного погашения облигаций.

04.05.2018 г. в связи с просрочкой Эмитентом исполнения обязательств по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 286 700 000,00 руб. на срок более 10 рабочих дней у владельцев облигаций возникло право требовать от Эмитента досрочного погашения облигаций.

08.05.2018 г. в связи с просрочкой по приобретению облигаций эмитента по требованию владельцев облигаций на срок более 10 рабочих дней у владельцев облигаций возникло право требовать от Эмитента досрочного погашения облигаций.

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев

облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:

Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия.

Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска.

Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями.

13. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций

Общим собранием владельцев облигаций в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. (включительно) не принимались решения, требующие исполнение данных решений со стороны представителя владельцев облигаций

14. Иная информация

17.08.2018 г. на основании п.6.2 договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 и третьего абзаца части 13 статьи 29.1. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» договор на оказании услуг представителя владельцев облигаций в отношении Облигаций был, а представитель владельцев облигаций перестал исполнять обязанности по вышеуказанному договору в отношении Облигаций в связи с направлением представителем владельцев облигаций 16.05.2018 Эмитенту уведомления об одностороннем расторжении договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 г.