

Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Pi Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: info@lcpis.ru

2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество "МОНОПОЛИЯ" (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: АО "МОНОПОЛИЯ"

2.3. Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург, ул. Звёздная, д. 1, литер А, помещ. 17Н

2.4. ОГРН: 1137847428905

2.5. ИНН: 7810766685

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 05437-D

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33893>;

3. Содержание сообщения

«Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента, перед владельцами которых Эмитентом не исполнены соответствующие обязательства: биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001Р-02 (далее – «Биржевые облигации»), размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001Р, регистрационный номер выпуска 4B02-02-05437-D-001Р от 02.12.2024, ISIN: RU000A10AA02, CFI: DBFUFB. (далее – «Облигации»).

3.1.1. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации): идентификационный номер выпуска 4B02-02-05437-D-001Р от 02.12.2024;

3.2. Информация о принятых мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

3.2.1. 05.12.2025 Представитель владельцев облигаций направил запрос Эмитенту в связи с раскрытием информации Эмитентом на сайте Интерфакс о неисполнении обязательств Эмитента перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг от 04.12.2025:

1. Пояснения о причинах неисполнения обязательств перед владельцами ценных бумаг, в том числе о причинах недостаточности оборотных средств для исполнения обязательства;

2. Сроки исполнения данного обязательства по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций в размере 260 000 000 рублей 00 копеек;

3. Информацию о дальнейших планах Эмитента в отношении предстоящих выплат купонов и погашения номинала по иным размещенным выпускам облигаций Эмитента;

4. Сведения об общей величине финансовом долге Эмитента и его дочерних обществ, в настоящий момент.

3.2.2. Так же Представитель владельцев облигаций 05.12.2025 и 08.12.2025 провел совещания с представителями Эмитента и в настоящий момент ожидает ответов на поставленные вопросы.

4. Представитель ООО «Л Си Pi Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.1. Дата «09» декабря 2025 г.