

**Годовой отчет за 2018 год**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Лигал**  
**Кэпитал Инвестор Сервисез»,**  
**представителя владельцев облигаций**

**Эмитент:** Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТПРО"

**Облигации:** Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещенные по открытой подписке.

**Место нахождения представителя владельцев облигаций:**  
109428, г. Москва, Рязанский проспект, дом. 53, помещение 1а, комната 26

**Адрес для направления корреспонденции:**  
119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 1, с. 1

**Телефон:** +7 495 122 05 17

**Дата отчета:** 24 января 2019 года

**Директор ООО**  
**«Л Си Пи Инвестор Сервисез»**



**Д. М. Румянцев**  
**М.П.**

**1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций**  
Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез»

**2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций**

ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

**3. Место нахождения представителя владельцев облигаций**

109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, этаж 1, помещение 1а, комната 26

**4. Адрес для направления корреспонденции представителю владельцев облигаций и страница (сайт) в сети «Интернет»**

119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 1, с. 1

**5. Страница (сайт) в сети «Интернет», используемый для опубликования информации представителем владельцев облигаций**

[www.lcpis.ru](http://www.lcpis.ru)

**6. Данные, позволяющие идентифицировать представителя владельцев облигаций**

ОГРН:1025402483809

Дата внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц:  
17.12.2002

ИНН: 5406218286

**7. Дата включения в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций**

13 февраля 2015 г.

**8. Выпуск облигаций, в отношении которого Общество избрано в качестве представителя владельцев облигаций:**

Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещенные по открытой подписке.

**9. Основание определение/избрание представителя владельцев облигаций**

Решение об избрании представителя владельцев облигаций (Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез») принято



общим собрание владельцев облигаций «25» мая 2017 года, протокол от «26» мая 2017 б/н.

Изменения в решение о выпуске неконвертируемых процентных документарных облигаций на предъявителя серии 02, государственный регистрационный номер выпуска 4-02-36422-R от 04.06.2013, вносимые посредством направления уведомления о представителе облигаций, в части нового представителя владельцев облигаций считаются зарегистрированными с 13 июня 2017 года.

#### **10. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций**

С 01.01.2018 г. по 17.08.2018 г.

#### **11. Соответствие представителя требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»**

С 01 января 2018 г. и до даты окончания оказания услуг представителя владельцев облигаций (17 августа 2018 г.) Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не относилось к лицам, указанным в п.4 ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не вводилась ни одна из процедур банкротства.

#### **12. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг**

*Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:*

Эмитент принял решение о добровольной ликвидации 14.03.2018 г., о чем представитель владельцев облигаций раскрыл информацию в ленте новостей и в сети интернет.

23.03.2018 г. Эмитент на основании протокола внеочередного общего собрания участников № 2018-03-14 от 14 марта 2018 г. направил в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц записи о принятии юридическим лицом решения о ликвидации и назначении ликвидатора, о чем представитель владельцев облигаций раскрыл информацию в ленте новостей и в сети интернет.

16.05.2018 г. представитель владельцев облигаций направил Эмитенту уведомление об одностороннем расторжении договора оказания услуг



представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 г.

17.08.2018 г. на основании п.6.2 договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 и третьего абзаца части 13 статьи 29.1. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» договор на оказании услуг представителя владельцев облигаций в отношении Облигаций был расторгнут, а представитель владельцев облигаций перестал исполнять обязанности по вышеуказанному договору в отношении облигаций.

*Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:*

Эмитент не исполнил 12.03.2018 г. обязательства по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 317 900 000,00 руб.

26.03.2018 г. Эмитент допустил просрочку исполнения обязательств по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 317 900 000,00 руб. на срок более 10 рабочих дней.

*Информация о наступлении с 01 января 2018 года и до даты оказания услуг представителя владельцев облигаций (17.08.2018) обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения:*

27.03.2018 г. в связи с просрочкой Эмитентом исполнения обязательств по выплате дохода по облигациям эмитента, начисленного за девятый купонный период, в размере 317 900 000,00 руб. на срок более 10 рабочих дней у владельцев облигаций возникло право требовать от Эмитента досрочного погашения облигаций.

04.04.2018 г. в связи с размещением сообщения о добровольной ликвидации Эмитента в «Вестнике государственной регистрации» у владельцев облигаций возникло право требовать от Эмитента досрочного погашения облигаций.

*Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:*

Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия.

*Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска.*



Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями.

### **13. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций**

Общим собранием владельцев облигаций в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. (включительно) не принимались решения, требующие исполнение данных решений со стороны представителя владельцев облигаций

### **14. Иная информация**

17.08.2018 г. на основании п.6.2 договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 и третьего абзаца части 13 статьи 29.1. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» договор на оказании услуг представителя владельцев облигаций в отношении Облигаций был, а представитель владельцев облигаций перестал исполнять обязанности по вышеуказанному договору в отношении Облигаций в связи с направлением представителем владельцев облигаций 16.05.2018 Эмитенту уведомления об одностороннем расторжении договора оказания услуг представителя владельцев облигаций №б/н от 30.05.2017 г.