

**Годовой отчет за 2017 год**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Лигал**  
**Кэпитал Инвестор Сервисез»,**  
**представителя владельцев облигаций**

Эмитент: Общество с ограниченной ответственностью "О1 Груп Финанс"

Облигации: Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-04 в количестве 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 25 000 000 000 (Двадцать пять миллиардов) рублей, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке.

Место нахождения представителя владельцев облигаций: **109428, г. Москва, Рязанский проспект, дом. 53, помещение 1а, комната 26,**

Адрес для направления корреспонденции: **125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 7/5с1, эт. 4**

Телефон: **+7 495 122 05 17**

Дата отчета: **29 января 2018 года**

**Директор**

**ООО «Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ»**



**Д.М. Румянцев**

**1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций**

Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез»

**2. Место нахождения представителя владельцев облигаций**

109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, этаж 1, помещение 1а, комната 26

**3. Адрес для направления корреспонденции представителю владельцев облигаций и страница (сайт) в сети «Интернет»**

125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 7/5с1, эт. 4

**4. Страница (сайт) в сети «Интернет», используемый для опубликования информации представителем владельцев облигаций**

[www.lcpis.ru](http://www.lcpis.ru)

**5. Данные, позволяющие идентифицировать представителя владельцев облигаций**

ОГРН:1025402483809. Дата внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц: 17.12.2002 г.

ИНН: 5406218286

**6. Дата включения в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций**

13.02.2015

**7. Выпуск облигаций, в отношении которого Общество избрано в качестве представителя владельцев облигаций:**

Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-04 в количестве 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 25 000 000 000 (Двадцать пять миллиардов) рублей, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке.

**8. Основание определение/избрание представителя владельцев облигаций**

Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций, идентификационный номер программы 4-00326-R-001P-02E от 24.04.2017, допущенных к торгам на бирже в процессе размещения 01 августа 2017 года.

**9. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций**

С 02.08.2017 г. по 31.12.2017 г. (включительно)

## **10. Соответствие представителя требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»**

С даты начала оказания услуг в качестве представителя владельцев облигаций (02.08.2017 г.) и до даты окончания отчетного календарного года (31.12.2017 г.) Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не относилось к лицам, указанным в п.4 ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не вводилась ни одна из процедур банкротства.

## **11. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг**

*Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:*

01 ноября 2017 года Арбитражный суд города Москвы на основании искового заявления ПАО Банк «ФК Открытие» к Компании «01 Груп ЛИМИТЕД» (Поручитель по выпуску Облигаций), ООО «Семела», ООО «01 Груп Финанс» (Эмитент по выпуску Облигаций), ООО «Ли́ра», Компании РЕБАША ХОЛДИНГЗ ЛТД, Компании «ЛЕБЛАНК ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД», ЗАО «Персей», Компании «СЕНТИМИЛА СЕРВИСИЗ», Компании НОРИ ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД, Компании «КОНИСТОН МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД» о признании взаимосвязанных сделок недействительными и применить последствия недействительности взаимосвязанных сделок определил:

1.Принять исковое заявление о признании недействительными взаимосвязанных сделок и применении последствий недействительности взаимосвязанных сделок.

2.Возбудить производство по делу № А40-204393/17-81-1905.

3. В целях выяснения обстоятельств, касающихся существа заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, необходимости представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий, НАЗНАЧИТЬ СОБЕСЕДОВАНИЕ СО СТОРОНАМИ И ПРОВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ на 08.12.2017г. на 12 час. 00 мин. в помещении суда по адресу: 115191, Москва, ул. Большая Тульская, д. 17, зал 6010 этаж 6

01 ноября 2017 года Арбитражный суд города Москвы принял решение об обеспечительных мерах в рамках вышеуказанного искового заявления, в том числе в части ареста акций Компании «О1 Пропертиз Лимитед»

*Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:*

С 02.08.2017 г. случаи неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом своих обязательств по облигациям отсутствовали.

*Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения:*

С 02.08.2017 г. обстоятельства, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не наступало.

*Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:*

Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия.

*Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска.*

Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями

## **12. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций**

Общим собранием владельцев облигаций в период с 02.08.2017 г. по 31.12.2017 г. (включительно) не принимались решения, требующие исполнение данных решений со стороны представителя владельцев облигаций.

## **13. Иная информация**

Отсутствует.