

Сообщение представителя владельцев облигаций о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>
<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: info@lcpis.ru

2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество «МОНОПОЛИЯ» (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: АО «МОНОПОЛИЯ»

2.3. Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург, ул. Звёздная, д. 1, литер А, помещ. 17Н

2.4. ОГРН: 1137847428905

2.5. ИНН: 7810766685

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 05437-D

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33893>;

3. Содержание сообщения

«Сообщение представителя владельцев облигаций о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента: биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-01, 001P-02, 001P-03, 001P-04, 001P-05, 001P-06, 001P-07 (далее совместно – «Биржевые облигации»).

3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации):

3.2.1. 4B02-01-05437-D-001P от 08.10.2024 (ISIN):RU000A109S83;

3.2.2. 4B02-02-05437-D-001P от 02.12.2024 (ISIN):RU000A10AA02;

3.2.3. 4B02-03-05437-D-001P от 24.01.2025 (ISIN):RU000A10ARS4;

3.2.4. 4B02-04-05437-D-001P от 07.03.2025 (ISIN):RU000A10B396;

3.2.5. 4B02-05-05437-D-001P от 25.06.2025 (ISIN):RU000A10BWL7;

3.2.6. 4B02-06-05437-D-001P от 15.07.2025 (ISIN): RU000A10C5Z7;

3.2.7. 4B02-07-05437-D-001P от 12.08.2025 (ISIN): RU000A10CFH8.

3.3. Представитель владельцев облигаций сообщает, что 13.01.2026 г. был получен ответ от Эмитента на Запрос Представителя владельцев облигаций о предоставлении информации о причинах рассмотрения предложения по выдвижению кандидатов в Совет директоров АО «МОНОПОЛИЯ» и наличие связи такого рассмотрения с процессом реструктуризации.

3.4. Согласно ответу Эмитента:

13 ноября 2025 года в Эмитенту поступило требование акционера о проведении внеочередного заседания общего собрания акционеров АО «МОНОПОЛИЯ» (далее – «Требование») со следующей повесткой дня:

1. О досрочном прекращении полномочий членов Совета директоров АО «МОНОПОЛИЯ»;
2. Об избрании членов Совета директоров АО «МОНОПОЛИЯ».

18 ноября 2025 года на основании Требования Совет директоров Эмитента принял решение о проведении внеочередного заседания Общего собрания акционеров АО «МОНОПОЛИЯ» (далее – «Заседание»):

- Способ принятия решений общим собранием акционеров: заседание.
- Тип заседания: заседание, совмещенное с заочным голосованием.
- Вид заседания общего собрания акционеров: внеочередное.
- Дата проведения заседания: 23 января 2026 года.
- Место проведения внеочередного заседания Общего собрания акционеров АО «МОНОПОЛИЯ»: 196158, Санкт-Петербург, ул. Звездная, дом 1, литер А, этаж 5, помещ. 18-Н, офис 560.
- Время проведения внеочередного заседания Общего собрания акционеров АО «МОНОПОЛИЯ»: 16:00 по московскому времени.
- Время начала регистрации лиц, имеющих право голоса при принятии решения общим собранием акционеров: 15:30 по московскому времени.
- Дата окончания приема бюллетеней для голосования: 20 января 2026 года (включительно).
- Почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени для голосования: Российская Федерация, 196158, Санкт-Петербург, ул. Звездная, дом 1, литер А, помещ. 17Н.
- Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров: 01 декабря 2025 года;
- Дата, до которой принимаются предложения акционеров о выдвижении кандидатов для избрания в Совет директоров: 24 декабря 2025 года.

До 24 декабря 2025 года от акционеров к Эмитенту поступили предложения о кандидатах в состав Совета директоров Эмитента для избрания на Заседании (далее – «Предложения»).

30 декабря 2025 года на основании Предложений Совет директоров Эмитента утвердил следующий список кандидатур для голосования по выборам в Совет директоров Эмитента на Заседании:

№	Ф.И.О. кандидата в Совет директоров Эмитента	Ф.И.О./ наименование акционера, предложившего кандидатуру
1.	Дмитриев Илья Викторович	Михайлова Екатерина Владимировна
2.	Михайлова Екатерина Владимировна	Михайлова Екатерина Владимировна
3.	Каликин Кирилл Михайлович	Михайлова Екатерина Владимировна
4.	Стариковский Лев Александрович	Михайлова Екатерина Владимировна
5.	Ушаков Василий Дмитриевич	Михайлова Екатерина Владимировна
6.	Логинов Максим Юрьевич	Михайлова Екатерина Владимировна
7.	Поваренкин Симан Викторович	АО «Сталкер»
8.	Петров Алексей Олегович	АО «Сталкер»
9.	Счастливов Алексей Сергеевич	АО ВИМ Инвестиции Д.У. ЗПИ комбинированного фонда «ВИМ-Цифровая Логистика»

4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «14» января 2026 г.