

Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: info@lcpis.ru

2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество «МОНОПОЛИЯ» (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: АО «МОНОПОЛИЯ»

2.3. Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург, ул. Звёздная, д. 1, литер А, помещ. 17Н

2.4. ОГРН: 1137847428905

2.5. ИНН: 7810766685

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 05437-D

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33893>;

3. Содержание сообщения

«Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента:

3.1.1. биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001Р-03;

3.1.2. биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001Р-05;

3.1.3. биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001Р-06 (далее – «Облигации»).

3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации):

3.2.1. 4B02-03-05437-D-001Р от 24.01.2025 г. (ISIN): RU000A10ARS4;

3.2.2. 4B02-05-05437-D-001Р от 25.06.2025 г. (ISIN): RU000A10BWL7;

3.2.3. 4B02-06-05437-D-001Р от 15.07.2025 г. (ISIN): RU000A10C5Z7.

3.3. Информация о принятых мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

3.3.1. 23.01.2026 г. Представитель владельцев облигаций направил Эмитенту требование о досрочном погашении облигаций и выплате купонного дохода (в порядке досудебного урегулирования спора) в связи с тем, что Эмитент не исполнил свои обязательства по выплатам купонного дохода по Облигациям, что в свою очередь является существенным нарушением обязательств по Облигациям в соответствии с п. 4 и п. 5 ст. 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и дают владельцам Облигаций каждой серии Облигаций право требования досрочного погашения Облигаций. Отказ от добровольного исполнения Эмитентом принятых по Облигациям обязательств может повлечь обращение Представителя владельцев облигаций в арбитражный суд с требованиями об исполнении указанных обязательств (после истечении 30 дневного срока после направления данного письма) с доначислением неустойки (в рамках ст. 395 ГК РФ) в связи с просрочкой исполнения, а также возложением на Эмитента всех судебных расходов, которые будут понесены Представителем владельцев облигаций.

4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности
Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «23» января 2026 г.