

О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

#### 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

#### 2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Общество с ограниченной ответственностью "Борец Капитал" (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО "Борец Капитал"

2.3. Место нахождения: 121467, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, ул Молдавская, д. 5, офис 831

2.4. ОГРН: 1227700520959

2.5. ИНН: 9731098069

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00676-R

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38723>; <https://borcap.e-disclosure.ru>

#### 3. Содержание сообщения

«О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых выявлены обстоятельство(а):

3.1.1. биржевые облигации с обеспечением процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-01, размещенные по открытой подписке в рамках

Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00676-R-001P-02E от 08.02.2023, ISIN: RU000A105ZX2, CFI: DBFGFB, регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4B02-01-00676-R-001P от 13.03.2023.

3.1.2. биржевые облигации с обеспечением процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-02, размещенные по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00676-R-001P-02E от 08.02.2023, ISIN: RU000A107BR1, CFI: DBVGFB, регистрационный номер выпуска 4B02-02-00676-R-001P от 29.11.2023.

3.1.3. бездокументарные процентные неконвертируемые облигации с обеспечением с централизованным учетом прав серии 3O-2026, регистрационный номер 4-01-00676-R от 09.11.2022, ISIN: RU000A105GN3, CFI: DBFGFB (далее совместно – «Облигации»).

3.2. Содержание обстоятельства, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций:

3.2.1. 03.03.2025 г. в связи с отсутствием информации о влиянии на возможность осуществления платежей по Облигациям определения о замене одной обеспечительной (предварительной обеспечительной) меры другой, принятого АС Калининградской области 28.02.2025 г. в рамках рассмотрения дела А21-1175/2025, представитель владельцев Облигаций осуществил подачу ходатайства об отмене обеспечительных мер в АС Калининградской области в части осуществления выплат по Облигациям.

3.2.2. 20.03.2025 г. на странице раскрытия АС Калининградской области опубликована информация об отказе в отмене обеспечительных мер от 19.03.2025 г. в отношении ходатайства об отмене обеспечительных мер. Представитель владельцев облигации после получения копии определения планирует принять решение о дополнительных действиях со своей стороны.

#### 4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «20» марта 2025 г.

М.П.