

О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

#### 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

#### 2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Общество с ограниченной ответственностью "ДОМОДЕДОВО ФЬЮЭЛ ФАСИЛИТИС" (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО "ДФФ"

2.3. Место нахождения: 142015 Россия, Московская область, г. Домодедово, ул. территория "Аэропорт Домодедово", дом строение 22

2.4. ОГРН: 1155009000453

2.5. ИНН: 5009097236

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00356-R

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37163>

#### 3. Содержание сообщения

«О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых выявлены обстоятельство(а): биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии 002P-01, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-00356-R-002P-02E от 08.12.2022, ISIN RU000A105MP6, CFI DBFUFB (далее– «Облигации»).

3.2. Содержание обстоятельства, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций:

3.2.1. 20.02.2025 г. представителю владельцев Облигаций из публичных источников стало известно, о наступлении условия акцепта оферты, выданной Эмитентом и DME Limited LLC от 19.12.2022 г. (далее «Оферта»), о чем представитель владельцев Облигаций сделал соответствующее раскрытие (<https://www.e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=SLkTdiHGHkOAgOlrKnvQEw-B-B>)

3.2.2. В соответствии с условиями Оферты Эмитент раскрывает информацию об Агенте Оферента 1 и Агенте Оферента 2 на следующий рабочий день после наступления условия акцепта Оферты. 21.02.2025 г. представитель владельцев Облигаций направил запрос Эмитенту в отношении информации о назначении Агента Оферента 1 и Агента Оферента 2 по форме, изложенной в Оферте.

3.2.3. 25.02.2025 г. представитель владельцев Облигаций получил ответ на запрос от Эмитента, согласно которому по состоянию на 25.02.2025 г. из 5 обращений Эмитента ключевым банкам-партнерам об оказании услуг агента по офертам Эмитент получил 2 отказа, остальные потенциальные контрагента находятся в переговорах с Эмитентом по вопросу возможного осуществления функций агента по Оферте.

3.2.4. По сообщению Эмитента, Эмитент продолжает работу с целью назначения агента по Оферте и планирует расширить круг контрагентов, которым направил обращение.

#### 4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «25» февраля 2025 г.