

Годовой отчет за 2016 год
Общества с ограниченной ответственностью «Лигал
Кэпитал Инвестор Сервисез»,
представителя владельцев облигаций

Эмитент: Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль двух столиц»

Облигации: неконвертируемые процентные документарные облигации Эмитента на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, с залоговым обеспечением денежными требованиями, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения Облигаций, размещенные путем открытой подписки (государственный регистрационный номер выпуска облигаций 4-01-36473-R от 14 мая 2015 года)

Место нахождения представителя владельцев облигаций: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, дом. 53, помещение 1а, комната 26,

Адрес для направления корреспонденции: 125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 7/5с1, эт. 4

Дата отчета: 30 марта 2017 года

Телефон: +7 495 122 05 17

Директор

ООО «Л СИ ПИ ИНВЕСТОР СЕРВИСЕЗ»



Д.М. Румянцев

1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций

Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез»

2. Место нахождения представителя владельцев облигаций

109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, этаж 1, помещение 1а, комната 26

3. Адрес для направления корреспонденции представителю владельцев облигаций и страница (сайт) в сети «Интернет»

125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 7/5с1, эт. 4

4. Страница (сайт) в сети «Интернет», используемый для опубликования информации представителем владельцев облигаций

www.lcpis.ru

5. Данные, позволяющие идентифицировать представителя владельцев облигаций

ОГРН:1025402483809. Дата внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц: 17.12.2002 г.

ИНН: 5406218286

6. Дата включения в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций

13.02.2015

7. Выпуск облигаций, в отношении которого Общество избрано в качестве представителя владельцев облигаций:

неконвертируемые процентные документарные облигации Эмитента на предъявителя класса «А1» с обязательным централизованным хранением, с залоговым обеспечением денежными требованиями, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения Облигаций, размещенные путем открытой подписки (государственный регистрационный номер выпуска облигаций 4-01-36473-R от 14 мая 2015 года)

8. Основание определение/избрание представителя владельцев облигаций

Решение об избрании представителя владельцев облигаций (Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез») взамен ранее определенного Эмитентом принято общим собранием владельцев облигаций «11» ноября 2015 года, протокол от «12» ноября 2015 б/н

Изменения в решение о выпуске в части нового представителя владельцев облигаций считаются зарегистрированными с 30 ноября 2015 года на основании письма Банка России от 02.12.2015 №52-4/15964.

9. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций

В течение отчетного календарного года (с 01.01.2016 по 31.12.2016 г. (включительно))

10. Соответствие представителя требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»

В течение отчетного календарного года Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не относилось к лицам, указанным в п.4 ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» не вводилась ни одна из процедур банкротства.

11. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

В течение отчетного календарного года обстоятельства, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций не были выявлены и меры, направленные на защиту законных интересов владельцев облигаций, не принимались Представителем владельцев облигаций

Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:

В течение отчетного календарного года случаи неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом своих обязательств по облигациям отсутствовали.

Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения:

В течение отчетного календарного года обстоятельства, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не наступало.

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между

интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:

Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия.

Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска.

Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями

12. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций

Общее собрание владельцев Облигаций от 09.12.2015 года (Протокол б/н от 10.12.2015) предоставило представителю владельцев Облигаций право подписывать от имени и в интересах владельцев Облигаций следующие документы (далее – «Документы»):

а) Межкредиторское соглашение;

б) Соглашение о взаимодействии с концедентом;

в) Соглашение о спонсорской поддержке;

г) Дополнительное соглашение о внесении изменений в Договор залогового счета поступлений концедента;

д) Дополнительное соглашение о внесении изменений в Договор залогового счета поступлений по облигациям;

е) Дополнительное соглашение о внесении изменений в Договор залога прав по концессионному соглашению

(термины с большой буквы, фигурирующие в подпунктах «а» - «е» выше, имеют значение, указанное в Решении о выпуске ценных бумаг – Облигаций с учетом изменений, внесение которых в Решение о выпуске ценных бумаг согласовано решением общего собрания владельцев Облигаций от 09.12.2015 г.).

В 2016 году Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» во исполнении решения общего собрания владельцев Облигаций от

09.12.2015 года (Протокол б/н от 10.12.2015) подписало от имени владельцев облигаций следующие документу:

- а) Соглашение о взаимодействии с концедентом – 13 мая 2016 года;
- б) Межкредиторское соглашение – 12 августа 2016 года;
- в) Соглашение о спонсорской поддержке; - 31 августа 2016 года

13. Иная информация

Отсутствует