

Иное сообщение о назначении Эмитентом Облигаций представителя владельцев облигаций после регистрации выпуска Облигаций

## 1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

## 2. Общие сведения

2.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью "Мираторг Финанс"

2.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 115516, г. Москва, бульвар Кавказский, д. 57 этаж 2 пом. 202/3

2.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 5077746304830

2.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 7724611631

2.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 36276-R

2.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=10610>; <http://www.miratorg.ru>

2.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 04.02.2026

## 3. Содержание сообщения

"Иное сообщение о назначении Эмитентом облигаций представителя владельцев облигаций после регистрации выпуска облигаций"

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента:

3.1.1. Биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные серии 001P-02, размещенные в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-36276-R-001P-02E от 30.07.2021; Международный код (номер)

идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A10AFB5; Международный код классификации финансовых инструментов (CFI) DBVGFB.

3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации):

3.2.1. регистрационный номер выпуска 4B02-02-36276-R-001P от 17.12.2024;

3.3. Содержание события

3.3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» сообщает о назначении в качестве Представителя владельцев Облигаций Эмитента в соответствии с Приказом Генерального директора Эмитента № 3/2026 от 04.02.2026 Представитель владельцев облигаций начнет осуществлять свои полномочия после опубликования информации о том, что вносимые в решение о выпуске облигаций изменения в части сведений о представителе владельцев облигаций считаются зарегистрированными, на официальном сайте Банка России или регистрирующей организации в сети "Интернет" или дата получения эмитентом уведомления Банка России или регистрирующей организации о том, что вносимые в решение о выпуске облигаций изменения в части сведений о представителе владельцев облигаций считаются зарегистрированными, в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «5» февраля 2026 г.

М.П.